

COMUNE: Bressanone
GEMEINDE: Brixen

CODICE COMMESSA
PROJEKTKODE

C0923

Indirizzo: via Vittorio Veneto 33 A-B

- SECONDA PUBBLICAZIONE -

Adresse: Vittorio Veneto Str. n.33 A-B

- ZWEITE AUSSCHREIBUNG -

Descrizione intervento -

RISANAMENTO ENERGETICO CON MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE DI EDIFICIO RESIDENZIALE IN VIA VITTORIO VENETO N.33 A-B, BRESSANONE

Beschreibung Eingriff

ENERGETISCHE SANIERUNG MIT INNEN- UND AUSSENÄNDERUNGEN AM WOHNGEBÄUDE IN DER VITTORIO VENETO STRASSE N. 33 A-B, BRIXEN

PROPOSTA DI VALUTAZIONE ECONOMICA
VORSCHLAG FÜR DIE FINANZIELLE BEWERTUNG

Suddivisione costi - Kostenaufteilung	Importi da progetto Beträge lt. Projekt	Importo prop dalla C.T. von der T.K. vorgeschl. Betrag.
1 LAVORI DI COSTRUZIONE compr. costi di sicurezza BAUARBEITEN einschl. Sicherheitskosten	€ 3.611.297,13	
2 IMPREVISTI DI PROGETTO (10% di cui al punto 1) UNVORHERGESEHENES (10% des Punktes 1)	€ 361.129,71	
3 I.V.A. (10% dei punti 1 + 2) MwST. (10% der Punkte 1 + 2)	€ 397.242,68	
4 COSTO TECNICO PREVISTO VORAUSSICHTL. TECHNISCHE SPESEN	€ 4.369.669,52	
5 SPESE TECNICHE iva incl. (10% dell'imp.di cui al punto 1) TECHNISCHE SPESEN inkl, MwSt. (10% des Betr.unter Punkt 1)	€ 361.129,71	
6 COSTO COMPLESSIVO DELL' OPERA PREVISTO VORAUSSICHTLICHE GESAMTKOSTEN	€ 4.730.799,23	

RAGGRUPPAMENTO PER LAVORAZIONI
AUFTEILUNG NACH GEWERKEN

01.	LAVORI A MISURA	ARBEITEN AUF MAß	37.386,35	1,04%
02.	Opere da impresario-costruttore	Baumeisterarbeiten	753.916,47	20,88%
03.	Opere da fabbro	Schlosserarbeiten	506.773,17	14,03%
04.	Opere da pittore	Malararbeiten	64.474,67	1,79%
05.	Opere in piastrelle	Keramische Fliesen	48.214,08	1,34%
06.	Pavimenti caldi	Bodenbelag- u. Parkettarbeiten	13.359,28	0,37%
07.	Opere di carpenteria in legno	Zimmermannsarbeiten	230.903,04	6,39%
08.	Opere da lattoniere	Spenglerarbeiten	167.269,11	4,63%
09.	Opere da falegname	Tischlerarbeiten	623.121,14	17,25%
10.	Opere da vetraio	Verglasungsarbeiten	175.298,66	4,85%
13.	Impianti di riscaldamento e refr.	Heizungsanlagen und Kühlanl.	259.267,15	7,18%
14.	Impianti sanitari	Sanitäreanlagen	69.035,95	1,91%
15.	Impianto elettrico	Elektroanlagen	160.344,62	4,44%
16.	Impianti elevatori	Aufzugsanlagen	82.847,20	2,29%
18.	Elementi costr. standard CasaClima	Bauteile für Geb. KHaus Standard	331.200,84	9,17%
19.	Impianto irrigazione	Beregnungsanlage	8.139,12	0,23%
20.	Costi sicurezza	Kosten Sicherheit	79.746,38	2,21%
	TOTALE euro		3.611.297,23	100,00%

**Importo previsto nel bilancio di previsione dell'anno 2021
Delibera Cda n.77 del 09.12.2020
vorgesehener Betrag im Haushaltsvoranschlag des Jahres
2021
Beschluss VR Nr. 77 vom 09.12.2020**

€ 3.114.200,00

Il direttore di progetto
der Projektleiter
arch. [Davide Remotti](#)

Il direttore d'ufficio
Der Amtsdirektor
arch. [Domenico Russo](#)

Bolzano,
Bozen, den 10.10.2022